

Na osnovu člana 281. Zakona o privrednim društvima („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 127/08, 58/09, 100/11 i 67/13) ("Zakon") i člana 21. Statuta privrednog društva Vitinka AD Kozluk sa sjedištem u ulici Drinska dva br. 30, Kozluk, Republika Srpska, Bosna i Hercegovina, registrovano u Okružnom privrednom sudu Bijeljina pod matičnim brojem: 01047337 ("Društvo"), Skupština akcionara Društva na VI vanrednoj sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2017. godine ("Skupština") donosi sljedeću

ODLUKU  
o dopuni Odluke o zasnivanju založnog prava

I

Radi preciznijeg označavanja nekretnina koja su predmet zasnivanja založnog prava po osnovu Odluke o zasnivanju založnog prava broj 279-01-08/17 od 27.02.2017. godine i ugovora o kreditu koji se obazbjeđuje predmetnim založnim pravom, navedena Odluka se dopunjava sledećim podacima:

- “Predmet zalaganja su nekretnine upisane po starom premjeru u ZK uložak broj 1 KO SP Raševo politička opština Milići, označene kao k.č. broj 254/4 (JUGOVAČA; NJIVA pov. 251 m<sup>2</sup>), k.č. broj 258/3 (LIVADA; PAŠNJAK pov. 800 m<sup>2</sup>), k.č. broj 259/2 (JUGOVAČA; EKONOMSKO DVORIŠTE pov. 6.673 m<sup>2</sup>, PRIVREDNA ZGRADA pov. 3.048 m<sup>2</sup>), k.č. broj 259/4 (LUKA; NJIVA pov. 464 m<sup>2</sup>), k.č. broj 259/5 (LUKA; NJIVA pov. 644 m<sup>2</sup>), k.č. broj 259/6 (LUKA; NJIVA pov. 60m<sup>2</sup>) što odgovara upisu u Posjedovni list 326 KO Raševo opština Milići kojima po novom operatu odgovaraju nekretnine označene kao kp. br. 254/4, 258/3, 259/2, 259/4, 259/5, 259/6, upisane u Pl. br. 326 KO Raševo opština Milići, procjenjene na iznos od 3.483.860,95 KM dana 25.11.2016. godine od strane vještaka građevinske struke Mladena Milićevića,
- Predmet zalaganja su nekretnine upisane po starom premjeru u ZK uložak broj 6 KO SP Kozluk politička opština Zvornik, označene kao k.č. broj 545/2 (Vitinka fabrički krug; Proizvodna hala Kotlarnica pov. 6.610 m<sup>2</sup>) i k.č. 545/5 (Polje; Voćnjak pov. 40 m<sup>2</sup>) kojima po novom operatu odgovaraju nekretnine označene kao kp. br. 446 i 444/2 upisane u Posjedovni list 1454 KO Kozluk opština Zvornik i nekretnina upisana po starom premjeru u ZK uložak broj 17 KO SP Kozluk politička opština Zvornik, označena kao k.č. broj 546/4 (Vitinka; Fabrički krug pov. 1.317 m<sup>2</sup>) kojoj po novom operatu odgovara nekretnina označena kao kp. br. 443 upisana u Posjedovni list 1454 KO Kozluk opština Zvornik, procjenjene na ukupan iznos od 3.978.126,08 KM dana 25.11.2016. godine od strane vještaka građevinske struke Mladena Milićevića,
- Predmet zalaganja su nekretnine upisane po starom premjeru u ZK uložak broj 61 KO SP Kozluk politička opština Zvornik, označene kao k.č. broj 545/3 (Fabrički krug, ekonomsko dvorište i Privredna zgrada; Privredna zgrada i ekonomsko dvorište pov. 5.824 m<sup>2</sup>) i k.č. broj 545/8 (FABRIČKI KRUG; Trafo-stanica pov. 9 m<sup>2</sup>) kojima po novom operatu odgovaraju nekretnine označene kao kp. br. 445/1 i 445/2 upisane u Posjedovni list 1454 KO Kozluk opština Zvornik, procijenjene na iznos od 1.284.519,20 KM dana 25.11.2016. godine od strane vještaka građevinske struke Mladena Milićevića.

Založno pravo na prethodno navedenim nekretninama Društva je zasnovano radi obezbjeđenja potraživanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. Bosna i Hercegovina po osnovu Ugovora o kreditu broj 215642/16 od 27.12.2016. godine i Aneksa broj 1/17 od 22.02.2017. godine navedenog Ugovora o kreditu, na iznos od 1.955.000,00 KM i period otplate duga 84 mjeseca od dana plasmana sredstava kredita.”

## II

Radi preciznijeg označavanja opreme koja je predmet zasnivanja založnog prava po osnovu Odluke o zasnivanju založnog prava broj 279-01-08/17 od 27.02.2017. godine i ugovora o kreditu koji se obazbjeđuje predmetnim založnim pravom, navedena Odluka se dopunjava sledećim podacima:

“Proizvodna i prateća oprema koja se nalazi:

- u pogonu Kozluk i opisana je i identifikovana u Procjeni Stalnog sudskog vještaka Lukić Dušana br. V1.01/16 od 07.12.2016. godine, od rednog broja 1. do rednog broja 26., ukupne procijenjene vrijednosti u iznosu od 2.886.404,00 KM i
- u pogonu Raševo i opisana je i identifikovana u Procjeni Stalnog sudskog vještaka Lukić Dušana br. V1.02/16 od 07.12.2016. godine, od rednog broja 1. do rednog broja 19., ukupne procijenjene vrijednosti u iznosu od 3.710.800,00 KM,

založena je radi obezbjeđenja potraživanja Intesa Sanpaolo Banke d.d. Bosna i Hercegovina po osnovu Ugovora o kreditu broj 215642/16 od 27.12.2016. godine i Aneksa broj 1/17 od 22.02.2017. godine navedenog Ugovora o kreditu, na iznos od 1.955.000,00 KM i period otplate duga 84 mjeseca od dana plasmana sredstava kredita.”

## III

Zadužuje se Pravna služba Društva da ovu Odluku dostavi notaru Zoranu Kovačeviću i Intesa Sanpaolo Banci d.d. Bosna i Hercegovina.

Broj: \_\_\_\_\_/17

Dana, \_\_\_\_\_ godine

Predsjednik Skupštine akcionara

\_\_\_\_\_